ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за поземлен имот с идентификатор 73626.163.487, местност "Драка", гр.Търговище

М1:1000

на основание чл.20, ал.2 и ал.10 от

ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ



ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ

- ниви
- трайни насъждение
- за земеделски труд и отдих
- поземлени имоти за транспортно-комуникационна инфраструктура
- водни площи
- поземлен имот за вилна сграда
- задължителна линия на застрояване
- ограничителна линия на застрояване

Нормативи за застрояване на ПИ 73626.163.487:

Плътност на застрояване макс.Пзастр(%) - 30
Интензивност на застрояване макс.Кинт - 0,6
Необходима озеленена площ мин.Позел(%) - 60
Максимална Височина/етажност - 7,0 м./ 2 ет.
Максимлна височина било - 10 м.
Други правила и бележки: минимум 1/2 от озелененатa площ-дървесна растителност

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕДСЕДАТЕЛ

12.2024г.

Съгласно Решение №: 22 по Протокол №: 18/30.01.2025г.